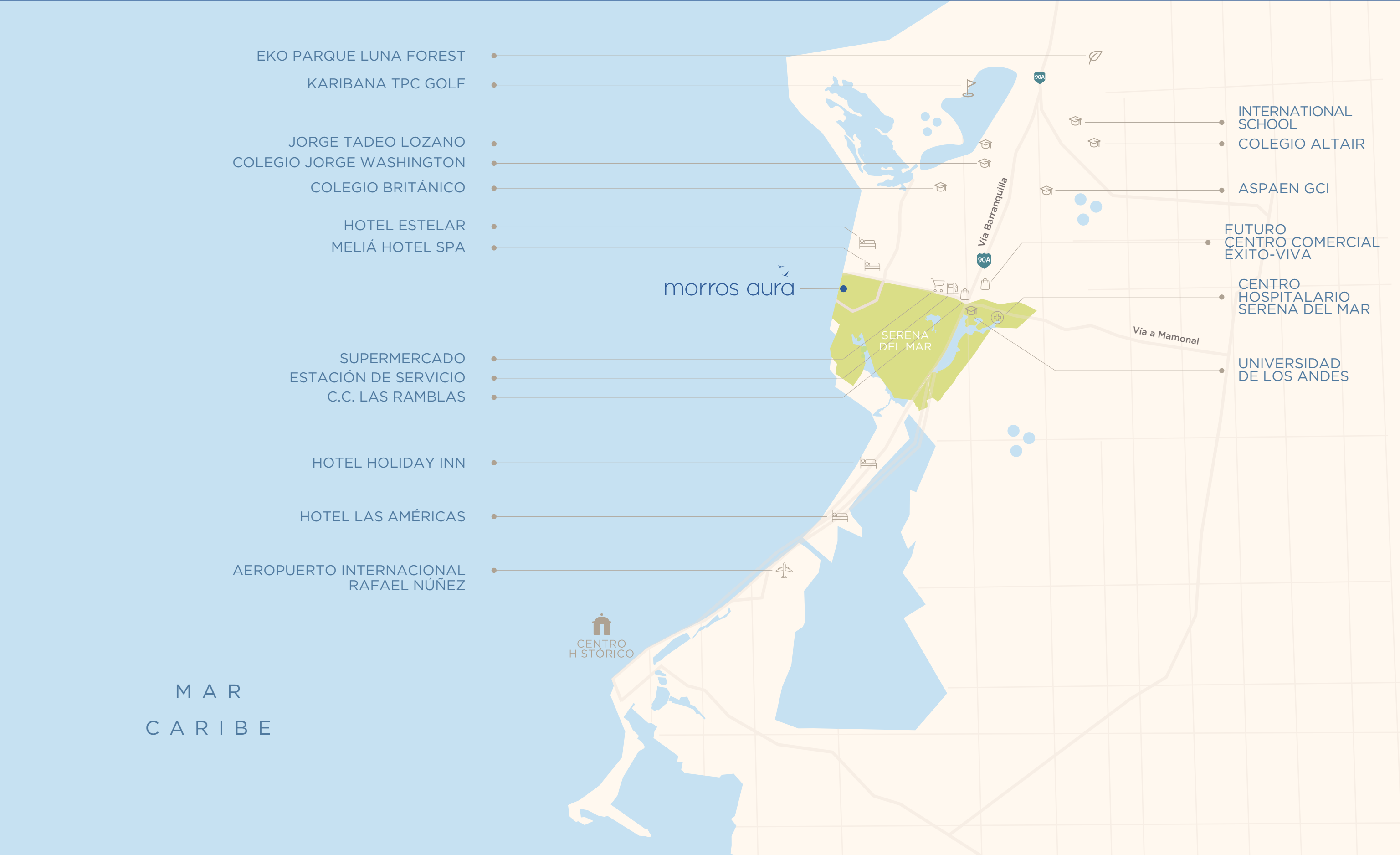


A tropical beach at sunset. In the foreground, the dark, silhouetted fronds of a palm tree hang down from the top left corner. The beach is a wide expanse of light-colored sand, with gentle waves lapping at the shore. The ocean is a deep blue, reflecting the golden light of the setting sun. The sky is filled with large, dramatic clouds, some of which are illuminated from below by the sun, creating a mix of orange, yellow, and blue. Two small white birds are captured in flight, their wings spread, against the colorful sky. The overall mood is peaceful and serene.

morros aura

Aire marino, franjas de luz, tonos relajados y un estilo tranquilo y sofisticado: el escenario está preparado para una vida excepcional de inspiración frente al mar.





morros aura



An architectural rendering of a modern resort at sunset. On the left, a multi-story building with white balconies and glass railings is visible. In the foreground, a large, calm swimming pool reflects the sky and the surrounding palm trees. The pool is bordered by a light-colored deck with several blue lounge chairs and white patio umbrellas. Tall palm trees are planted along the pool and around the building. In the background, the ocean is visible under a sky with soft, colorful clouds from the setting sun. The overall atmosphere is serene and luxurious.

morros aura













morros aura

morros aura



Estas imágenes arquitectónicas son representaciones del diseño y pueden tener cambio sin previo aviso.



morros aura se encuentra ubicado en la zona de playa de Serena del Mar, un nuevo concepto de ciudad diseñado y planificado por líderes mundiales en urbanismo y paisajismo, que desde su plan maestro visualizaron un lugar perfecto para vivir, trabajar, estudiar y emprender. En Serena del Mar se encuentran, desde opciones de vivienda para todos los estilos de vida y presupuestos, pasando por opciones de recreación para todos los gustos, llegando hasta infraestructuras óptimas para establecer una sólida y diversa presencia comercial en la región.

Serena del Mar contará con:

- 30 kilómetros de senderos peatonales
- 35 kilómetros de ciclorrutas
- 1.6 Kilómetros de playas
- 16 kilómetros de canales navegables

PROMOTORES



Novus Civitas es una firma gestora de grandes proyectos urbanísticos que reúne a los más destacados arquitectos, ingenieros y diseñadores para pensar, gestionar y desarrollar nuevas ciudades, cumpliendo así el sueño de emprendedores visionarios.

Las propuestas de desarrollo de Novus Civitas responden a las exigencias de las áreas geográficas en las zonas de influencia donde ejercen su actividad bajo los principios del bienestar colectivo, el respeto por el medio ambiente, por la tradición y la cultura, y por la necesidad de construir bien para vivir mejor.



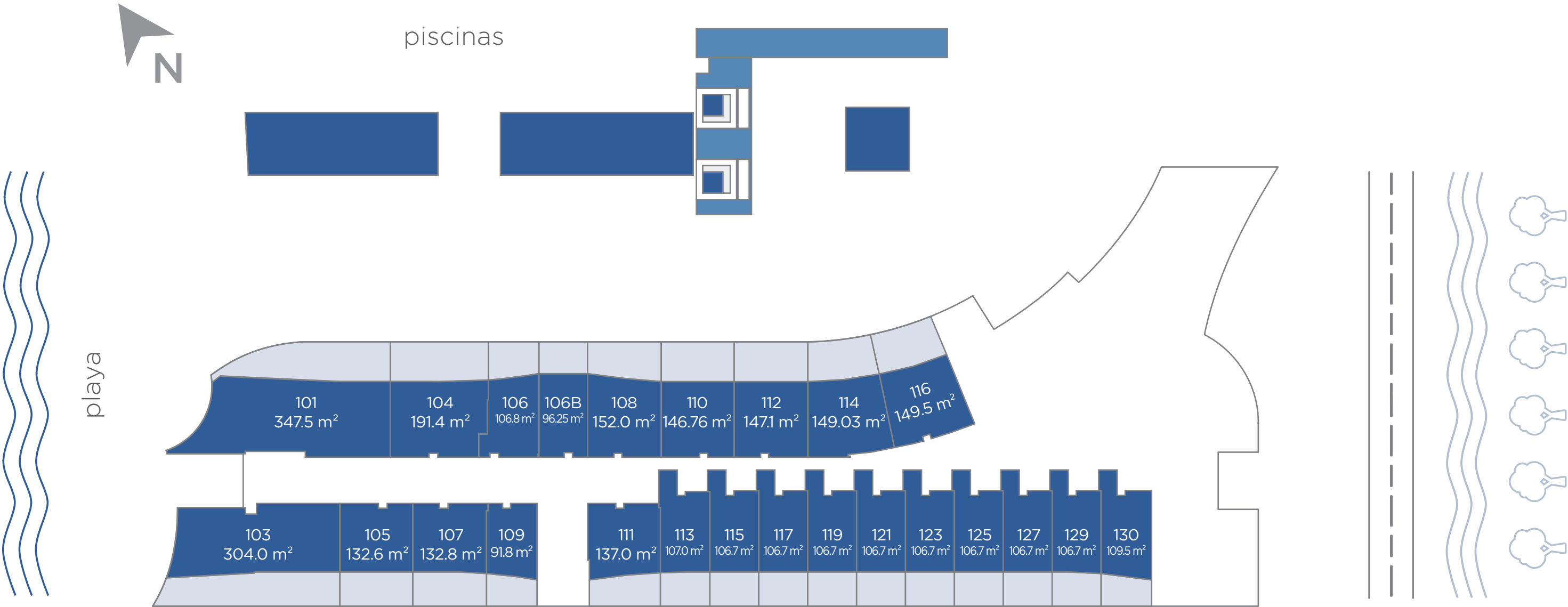
Desde hace 38 años, Epic diseño+construcción ha mejorado los horizontes con desarrollos icónicos frente al mar, caracterizados por un diseño biofílico, innovador, que perduran en el tiempo.

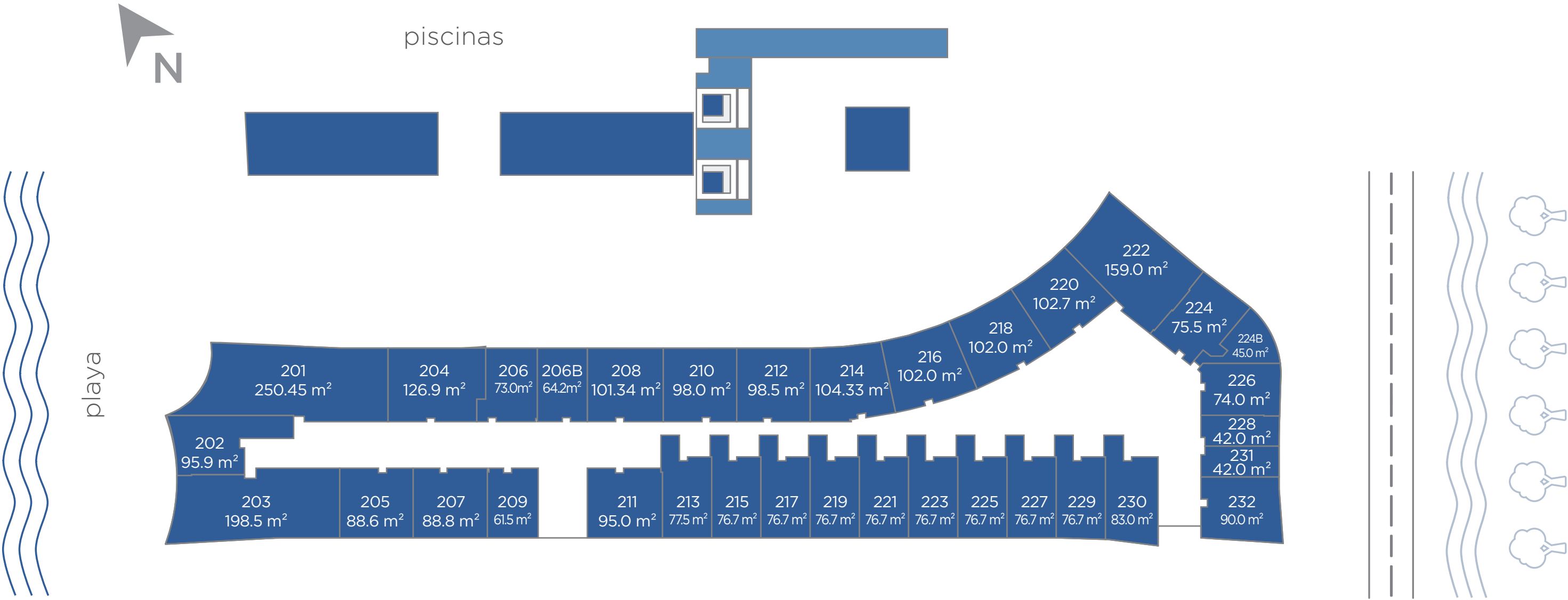
Ha redefinido entornos urbanos en la zona norte de Cartagena de Indias, fomentando comunidades distintivas y dinámicas y puntos de referencia simbólicos que se han convertido en fuentes de desarrollo local. Proyectos cuidadosamente diseñados con acabados y comodidades que transforman los espacios en entornos residenciales vibrantes.

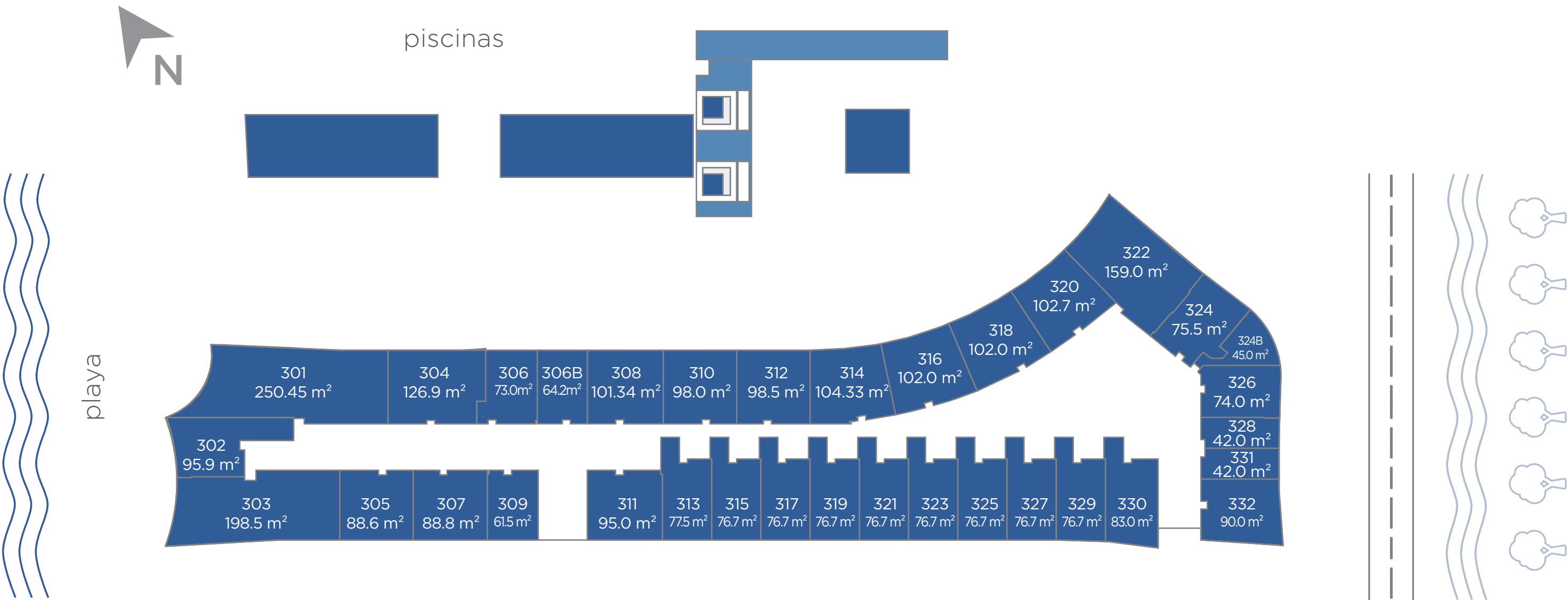


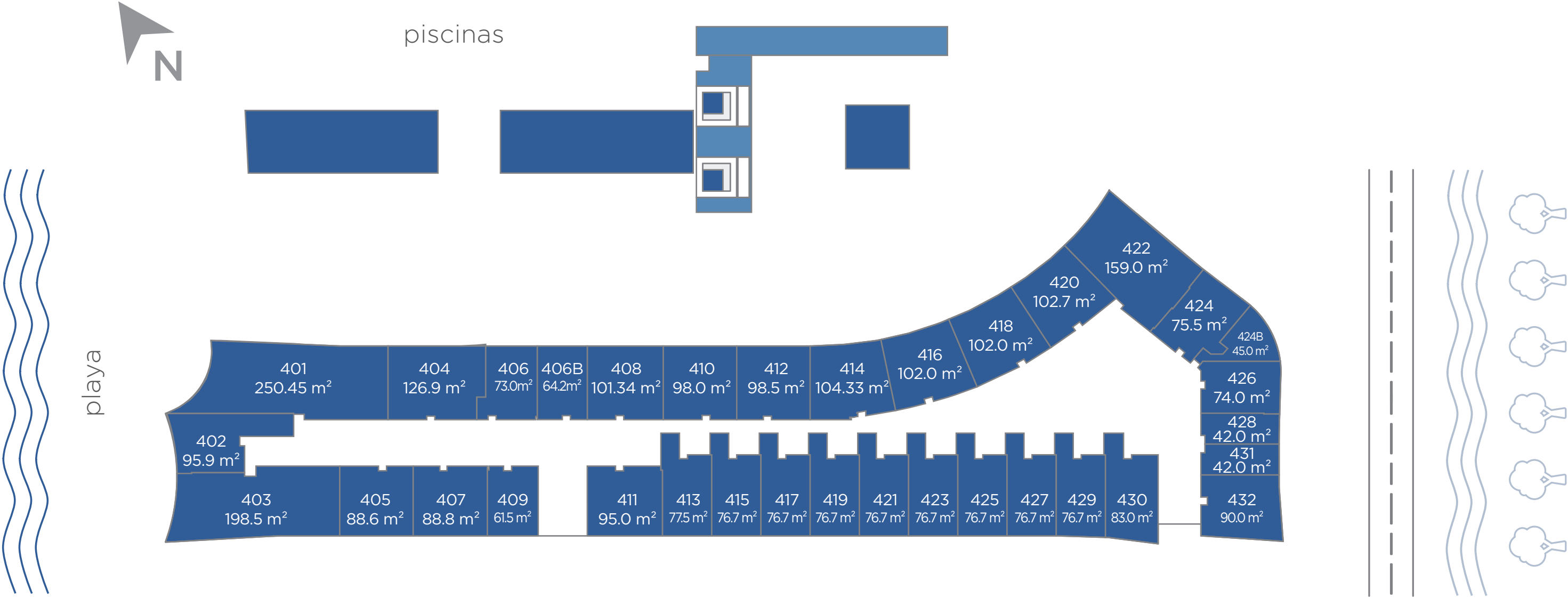
morros aura

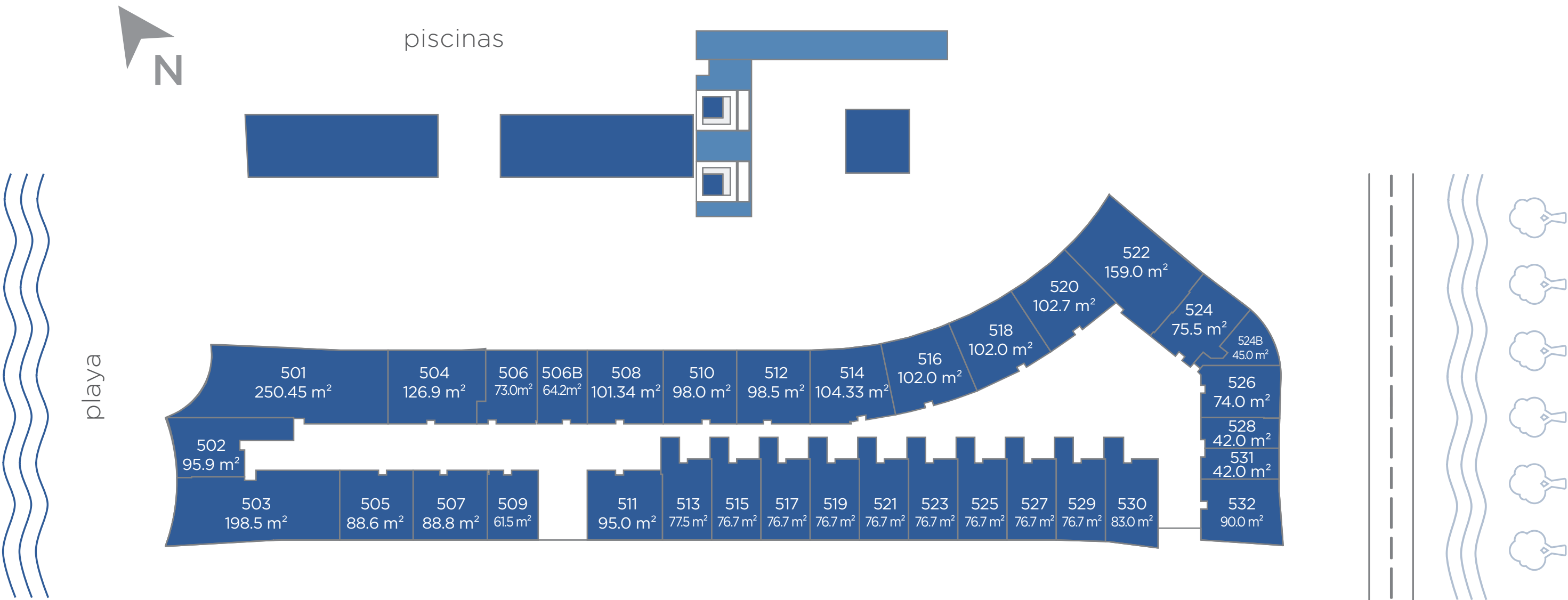
plantas pisos 1 al 6

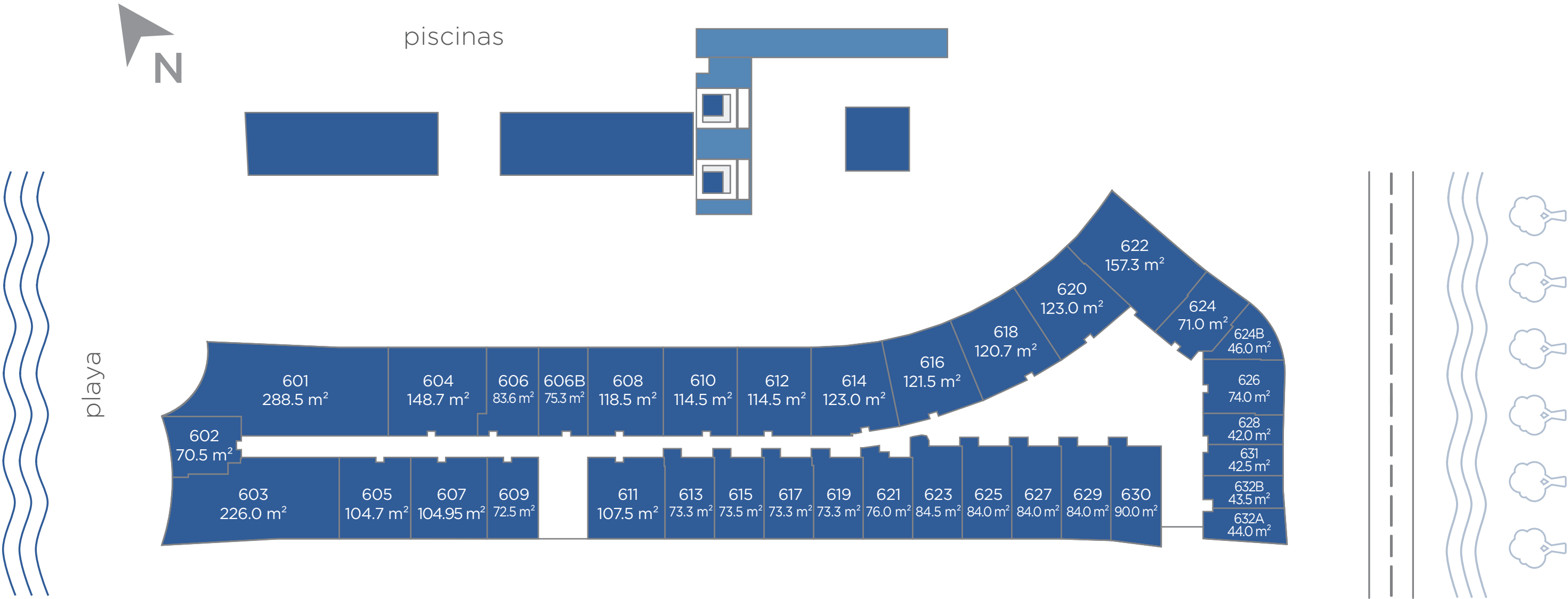












morros *es serenidad*

morros aura

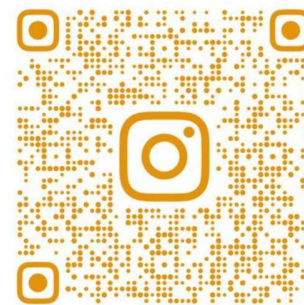
 morros style  @morrosstyle

 **Alianza**
Fiduciaria

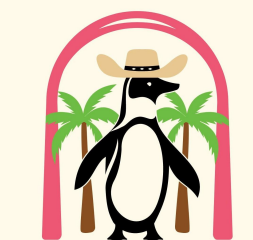


Diseño:  + 
MIGUEL SOTO CASAS & CIA.

 **NOVUS CIVITAS** + 
diseño + construcción



@EGEXPEDITIONS



EXOTIC GATEWAY
Expeditions
347.658.9704