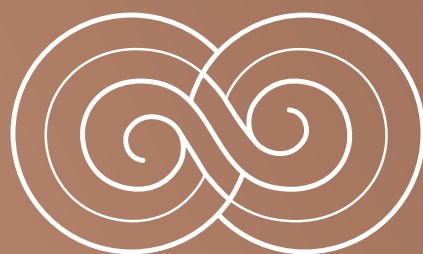




PRESENTA:



inawa

Serena del Mar



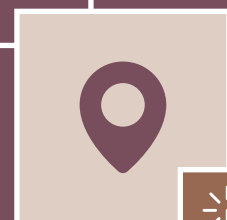
inawa

Serena del Mar





UBICACIÓN



Km. 8 Vía al Mar
Centro de ventas Serena Del Mar - Cartagena

Zonas de interés

Centro Comercial Las Ramblas
Centro Hospitalario Serena Del Mar
Universidad De Los Andes - Sede Cartagena
Playa Manzanillo



Esta es una representación gráfica ilustrativa de la ubicación del proyecto.



Aérea



CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO:

Total unidades: 720
No. de torres: 10
No. de tipologías: 3

No. de pisos: 5 pisos con 1 altillo
Aptos. por piso: 12

• • •

SITIOS DE INTERÉS:





PLANTA GENERAL





PLANTA PISO 1 ETAPA 1

Esta es una representación gráfica e ilustrativa del proyecto. Imagen en proceso, pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño. El paisajismo de los predios vecinos al proyecto, que se aprecia en todas las piezas publicitarias, solo son una representación artística y no compromete a CONSTRUCTORA COLPATRIA S.A.S, dado que no son predios vinculados al proyecto en venta.



PLANTA PISO 2 ETAPA 1





PLANTA PISO 3-4-5 ETAPA 1

Esta es una representación gráfica e ilustrativa del proyecto. Imagen en proceso, pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño. El paisajismo de los predios vecinos al proyecto, que se aprecia en todas las piezas publicitarias, solo son una representación artística y no compromete a CONSTRUCTORA COLPATRIA S.A.S, dado que no son predios vinculados al proyecto en venta.



PLANTA PISO 1 ETAPA 2



PLANTA PISO 2 ETAPA 2

Esta es una representación gráfica e ilustrativa del proyecto. Imagen en proceso, pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño. El paisajismo de los predios vecinos al proyecto, que se aprecia en todas las piezas publicitarias, solo son una representación artística y no compromete a CONSTRUCTORA COLPATRIA S.A.S, dado que no son predios vinculados al proyecto en venta.



PLANTA PISO 3-4-5 ETAPA 2

ZONAS SOCIALES



ETAPA 1

-  Lobby
-  Car lobby
-  Coworking
-  Piscinas adultos y niños
-  Zona de mascotas

ETAPA 2

-  Piscinas adultos y niños
-  Parque infantil
-  Salón social
-  Gimnasio

ETAPA 3

-  Cancha múltiple
-  Zona BBQ
-  Senderos y terrazas



Lobby



Car lobby



Área zona central



Imagen en proceso, pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño. El mobiliario solo hace parte de la ambientación del área y como sugerencia de amoblamiento. Las imágenes y representaciones gráficas de las zonas comunes (como salón de juegos, piscina, gimnasio, salón infantil, lobby, salón social y terraza) son de carácter ilustrativo y de referencia.



Piscina adultos y niños

Imagen en proceso, pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño. El mobiliario solo hace parte de la ambientación del área y como sugerencia de amoblamiento. Las imágenes y representaciones gráficas de las zonas comunes (como salón de juegos, piscina, gimnasio, salón infantil, lobby, salón social y terraza) son de carácter ilustrativo y de referencia.



Salón social

Imagen en proceso, pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño. El mobiliario solo hace parte de la ambientación del área y como sugerencia de amoblamiento. Las imágenes y representaciones gráficas de las zonas comunes (como salón de juegos, piscina, gimnasio, salón infantil, lobby, salón social y terraza) son de carácter ilustrativo y de referencia.



Senderos y terrazas



Parque infantil



Gimnasio



Zona de mascotas



Coworking

**Cancha múltiple****Zona BBQ**



⋮

⏮ ⏭ ⏪ ⏩ ⏴ ⏵

☰

**APTOS. DE
2 ALCOBAS**

APTO. TIPO A

**Área total
construida: 73,17 m²**

Área privada:
60,27 m²

Área privada balcón:
6,14 m²

Área común: 6,76 m²

Área común de uso
exclusivo: 2,47 m²

- 1 alcoba ppal.
- 1 alcoba auxiliar
- 2 baños
- Zona de ropas
- Cocina abierta
- Sala
- Comedor
- Balcón



◀ Acceso



**Realiza aquí
un tour virtual**



El mobiliario solo hace parte de la ambientación del área y como sugerencia de amoblamiento. Los planos presentados son representaciones gráficas preliminares y están sujetos a cambios durante la fase de diseño y construcción del proyecto. El área total está discriminada en: área privada, área común (ductos, columnas, estructura, muros divisorios y muros de fachada) y área de balcones cuando aplica.

APTO. TIPO B

**Área total
construida: 80,04 m²**

Área privada:
68,10 m²

Área privada balcón:
4,36 m²

Área común: 7,58 m²

Área común de uso
exclusivo: 2,70 m²

- 1 alcoba ppal.
- 1 alcoba auxiliar
- 2 walking closets
- 2 baños
- Zona de ropas
- Cocina abierta
- Sala
- Comedor
- Balcón



Acceso ▶



**Realiza aquí
un tour virtual**



El mobiliario solo hace parte de la ambientación del área y como sugerencia de amoblamiento. Los planos presentados son representaciones gráficas preliminares y están sujetos a cambios durante la fase de diseño y construcción del proyecto. El área total está discriminada en: área privada, área común (ductos, columnas, estructura, muros divisorios y muros de fachada) y área de balcones cuando aplica.

APTO. TIPO C

**Área total
construida: 89,40 m²**

Área privada:
75,75 m²

Área privada balcón:
5,71 m²

Área común: 7,94 m²

Área común de uso
exclusivo: 2,68 m²

- 1 alcoba ppal.
- 1 alcoba auxiliar
- 2 baños
- Zona de ropas
- Cocina abierta
- Sala ppal.
- Sala auxiliar
- Comedor
- Balcón



Acceso ▶



**Realiza aquí
un tour virtual**



El mobiliario solo hace parte de la ambientación del área y como sugerencia de amoblamiento. Los planos presentados son representaciones gráficas preliminares y están sujetos a cambios durante la fase de diseño y construcción del proyecto. El área total está discriminada en: área privada, área común (ductos, columnas, estructura, muros divisorios y muros de fachada) y área de balcones cuando aplica.

APTO. TIPO D

**Área total
construida: 74,42 m²**

Área privada:
63,77 m²

Área privada balcón:
5,10 m²

Área común: 5,55 m²

Área común de uso
exclusivo: 2,27 m²

- 1 alcoba ppal.
- 1 alcoba auxiliar
- 3 baños
- Zona de ropas
- Cocina abierta
- Sala
- Comedor
- Balcón



Acceso ▶



El mobiliario solo hace parte de la ambientación del área y como sugerencia de amoblamiento. Los planos presentados son representaciones gráficas preliminares y están sujetos a cambios durante la fase de diseño y construcción del proyecto. El área total está discriminada en: área privada, área común (ductos, columnas, estructura, muros divisorios y muros de fachada) y área de balcones cuando aplica.



Apto tipo A

Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amoblamiento. Los muebles que aparecen son de carácter decorativo no incluidos dentro de la oferta comercial. El área total está discriminada en: área privada, área común (ductos, columnas, estructura, muros divisorio s y muros de fachada) y área de balcones. El área de terrazas no se suma dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño y acabados. Áreas y precios indicados son de referencia. Valor y áreas corresponderán a cada unidad. El paisajismo de los predios vecinos al proyecto, que se aprecia en todas las piezas publicitarias, solo son una representación artística y no compromete a CONSTRUCTORA COLPATRIA S.A.S., dado que no son predios vinculados al proyecto en venta.



Apto tipo A



Apto tipo A



Apto tipo A



Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amoblamiento. Los muebles que aparecen son de carácter decorativo no incluidos dentro de la oferta comercial. El área total está discriminada en: área privada, área común (ductos, columnas, estructura, muros divisorio s y muros de fachada) y área de balcones. El área de terrazas no se suma dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño y acabados. Áreas y precios indicados son de referencia. Valor y áreas corresponderán a cada unidad. El paisajismo de los predios vecinos al proyecto, que se aprecia en todas las piezas publicitarias, solo son una representación artística y no compromete a CONSTRUCTORA COLPATRIA S.A.S., dado que no son predios vinculados al proyecto en venta.



Apto tipo A

● ● ●

Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amoblamiento. Los muebles que aparecen son de carácter decorativo no incluidos dentro de la oferta comercial. El área total está discriminada en: área privada, área común (ductos, columnas, estructura, muros divisorios y muros de fachada) y área de balcones. El área de terrazas no se suma dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño y acabados. Áreas y precios indicados son de referencia. Valor y áreas corresponderán a cada unidad. El paisajismo de los predios vecinos al proyecto, que se aprecia en todas las piezas publicitarias, solo son una representación artística y no compromete a CONSTRUCTORA COLPATRIA S.A.S., dado que no son predios vinculados al proyecto en venta.



Apto tipo A

Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amoblamiento. Los muebles que aparecen son de carácter decorativo no incluidos dentro de la oferta comercial. El área total está discriminada en: área privada, área común (ductos, columnas, estructura, muros divisorios y muros de fachada) y área de balcones. El área de terrazas no se suma dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño y acabados. Áreas y precios indicados son de referencia. Valor y áreas corresponderán a cada unidad. El paisajismo de los predios vecinos al proyecto, que se aprecia en todas las piezas publicitarias, solo son una representación artística y no compromete a CONSTRUCTORA COLPATRIA S.A.S., dado que no son predios vinculados al proyecto en venta.



Apto tipo A

Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amoblamiento. Los muebles que aparecen son de carácter decorativo no incluidos dentro de la oferta comercial. El área total está discriminada en: área privada, área común (ductos, columnas, estructura, muros divisorio s y muros de fachada) y área de balcones. El área de terrazas no se suma dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño y acabados. Áreas y precios indicados son de referencia. Valor y áreas corresponderán a cada unidad. El paisajismo de los predios vecinos al proyecto, que se aprecia en todas las piezas publicitarias, solo son una representación artística y no compromete a CONSTRUCTORA COLPATRIA S.A.S., dado que no son predios vinculados al proyecto en venta.



Apto tipo A



Apto tipo A



Apto tipo A



Apto tipo A

Ingresa aquí a



@EGEXPEDITIONS



EXOTIC GATEWAY
Expeditions
347.658.9704

